



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA DORNA ARINI
PRIMĂRIA
Tel./fax 0230576018, 0230576126
Nr.7714 din 12.12.2022



Se aprobă,

Primar,
Andrei Ștefăniță MAZĂRE

Anunț

la atribuirea prin achiziție directă a contractului de „Servicii de înregistrare sistematică în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilelor situate în sectoarele cadastrale, 12, 16, 17, 20, 22 și 25, aparținând unității administrativ-teritoriale Dorna-Arini, județul Suceava”.

1. Autoritatea Contractantă: COMUNA DORNA-ARINI

Adresa: Sat Cozânești, nr. 1A, Comuna Dorna-Arini, Județul Suceava, E-mail: primariadornaarini@yahoo.com, Telefon/fax: 0230576018/0230576126, Website: www.dornaarini.sv.ro

2. Detalii anunț

2.1. Modalitate de atribuire: achiziție directă

2.2. Tip contract: contract de servicii

3. Denumire achiziție: „Servicii de înregistrare sistematică în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilelor situate în sectoarele cadastrale, situate în sectoarele cadastrale 12, 16, 17, 20, 22 și 25, aparținând unității administrativ-teritoriale Dorna-Arini, județul Suceava”.

4. Cod CPV: 71351810-4 Servicii de topografie (Rev.2)

5. Valoarea: 197.472 lei fără TVA, valoare conform contract de finanțare IX 2022, finanțat de la bugetul de stat prin Programul Național de Castru și Carte Funciară, desfășurat de ANCPI

6. Criteriul de atribuire: prețul cel mai scăzut.

7. Descrierea contractului:

Etapele principale de prestare a serviciilor de înregistrare sistematică constau în: campania de informare publică, organizarea lucrărilor sistematice de cadastru, studiul datelor analogice și digitale preluate de la Achizitor, recunoașterea terenului, stabilirea modului de execuție a lucrărilor, derularea lucrărilor de specialitate, publicarea documentelor tehnice ale cadastrului, primirea și soluționarea cererilor de rectificare, actualizarea documentelor tehnice ale cadastrului. Servicii de înregistrare sistematică în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilelor situate în sectoarele cadastrale 12, 16, 17, 20, 22 și 25, aparținând unității administrativ-teritoriale Dorna-Arini, județul Suceava, pentru un număr de aproximativ 380 de imobile situate în intravilan și 90 de imobile situate în extravilan.

Participanții interesați vor depune oferta pentru lucrări în vederea realizării obiectivului, conform cerințelor din Caietul de sarcini. La întocmirea ofertei se va ține cont de precizările menționate de autoritatea contractantă în documentația achiziției respectiv caiet de sarcini, contractul de finanțare, Legea cadastrului și publicității imobiliare nr 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și în conformitate cu Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate

Imobiliară nr.1/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare.

Participanții interesați vor depune oferta pentru lucrări în vederea realizării obiectivului, conform cerințelor din Caietul de sarcini și în conformitate cu Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și în conformitate cu Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.1/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare.

8. Termen de execuție contract: 31.03.2024

9. Condiții contract: Ofertanții interesați vor depune oferta pentru toate serviciile și cheltuielile cu ducerea la îndeplinire a contractului, conform cerințelor din Programul Național de Cadastru și Carte Funciară (PNCCF).

Nu se acceptă oferte alternative sau parțiale.

10. Modul de prezentare a ofertei: Oferta va fi prezentată la sediul autorității contractante într-un exemplar original, în plic sigilat pe care se va specifica adresa autorității contractante și denumirea obiectivului pentru care se depune oferta, până la data și ora limită de depunere a ofertelor, conținând următoarele:

- Scrisoare de înaintare ofertă

- Documente de calificare:

Declarație privind încadrarea în art. 59 și art. 60 din Legea nr. 98/2016

Declarație privind încadrarea în art. 164 din Legea nr. 98/2016

Declarație privind încadrarea în art. 165 din Legea nr. 98/2016

Declarație privind încadrarea în art. 167 din Legea nr. 98/2016

Oferta financiară

- Certificat constatator liberat de către Oficiul Registrul Comerțului din care să rezulte obiectul de activitate.

- Certificat de autorizare clasa I, clasa II sau clasa III sau Categoria A, Categoria B sau Categoria D, emis pe numele ofertantului, aflat în termen de valabilitate la data prezentării acestuia, conform Ordinului Directorului General al ANCPPI nr. 107/2010 pentru aprobarea Regulamentului de autorizare a autorizației de autorizări a persoanelor fizice și juridice române, sau ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, al geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României”, publicat în Monitorul Oficial nr. 231/13.04.2010, cu modificările și completările ulterioare. Prezentarea de către executanții (prestatorii) lucrărilor de înregistrare sistematică a imobilelor a documentelor care dovedesc că sunt persoane fizice autorizate să execute lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei, în categoriile A, B sau D, ori persoane juridice autorizate în clasele I, II sau III.

Ofertantul trebuie să facă dovada capacității de care dispune pentru îndeplinirea contractului, capacitate tehnică și profesională.

Nu se acceptă oferte alternative sau parțiale. În cazul a două oferte aflate la egalitate, autoritatea contractantă va solicita prezentarea unor informații cu privire la implicarea persoanelor autorizate în etapele I-VII de finanțare a lucrărilor de înregistrare sistematică a imobilelor prin PNCCF: volumul total contractant, volumul total realizat, exprimat în număr imobile, ponderea Prestatorului în total

contract, volumul total realizat, exprimat în număr imobile, ponderea Prestatorului în totalul realizat la nivelul județului, gradul de realizare din cantitatea contractată de fiecare Prestator în parte.

Ca urmare a unei solicitări exprese din partea Autorității Contractante, Ofertantul a cărui Ofertă a fost clasată pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire trebuie să prezinte certificatul constatator privind lipsa datoriilor restante, cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat) la momentul prezentării.

Se va încheia un contract de achiziție publică cu ofertantul clasat pe primul loc.

Propunerea financiară va fi exprimată în lei fără TVA.

Data și ora limită pentru depunerea ofertei: 16.12.2022, ora 10⁰⁰

Locul de depunere a ofertelor: Primăria Comunei Dorna-Arini, Sat Cozânești, Comuna Dorna-Arini, nr. 1A, Județul Suceava, Cod poștal: 727200, România, până la data și ora limită de depunerea ofertelor.

Oferta se va depune în plic sigilat la sediul autorității contractante, cu denumirea achiziției și va conține garanția de participare, în sumă de 600 de lei, propunerea financiară scrisă, precum și formularele atașate care fac parte integrantă din documentația de atribuire (anexa la prezentul caiet de sarcini). De asemenea ofertantul va atașa o fișă cu informații generale privind sediul și adresa firmei, nr. de înregistrare la Registrul Comerțului, cod fiscal, telefon, fax, e-mail, nume, prenume și funcții reprezentanților legali.

Achiziționarea serviciilor se va realiza prin achiziție directă din catalogul electronic din SEAP.

Pentru a putea participa la procedura de atribuire în calitate de ofertanți, operatorii economici au obligația să se înregistreze în Sistemul Electronic al Achizițiilor Publice (SEAP), conform Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare. Vor fi acceptate numai ofertele depuse online în SEAP. Adresa la care se depune oferta este www.e-licitatie.ro.

Sub sancțiunea respingerii ofertelor ca neconforme, operatorii economici interesați de participarea la prezenta procedură de achiziție vor trebui să respecte indicațiile cuprinse în prezenta documentație.

Propunerea financiară scrisă va exprima valoarea serviciilor/imobil, se va exprima în lei și nu va conține TVA.

Ofertantii au OBLIGATIA să posteze în catalogul electronic din SEAP oferta financiară precizată în propunerea financiară scrisă.

Ne publicarea în SEAP a informațiilor menționate în paragraful de mai sus, în termenul comunicat de autoritatea contractantă, atrage respingerea ofertei.

**Întocmit,
Consilier achiziții publice,
Magdalena AGAPI**