



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DORNA ARINI**



**HOTĂRÂRE**

**privind achiziționarea unei suprafețe de teren de 720 m<sup>2</sup>, cu număr cadastral 34358, în vederea amplasării unor instalații aferente rețelei de apă și canalizare**

Consiliul Local al Comunei Dorna Arini, Județul Suceava, întrunit în ședință ordinară în data de 25.11.2021;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare întocmit de domnul primar al comunei, înregistrat sub nr.331 din 17.11.2021;

-Raportul Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului din cadrul Aparatului de specialitate al Primăriei comunei Dorna-Arini, județul Suceava, înregistrat sub nr.332 din 17.11.2021;

- Avizul comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrare adomeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, al Consiliului Local Dorna-Arini, înregistrat sub nr.21 din 24.11.2021,

În baza prevederilor art. 7 alin. (13) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Văzând că nu este încălcat regimul conflictului de interese sau incompatibilități așa cum sunt ele definite în Legea nr. 161/2003, privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.173, alin.(1), lit. c), art.196 alin.(1), lit.a), art. 197 alin. (4), și art. 243 alin. (1) lit. „a”, din Codul Administrativ adoptat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1-** Se aprobă cumpărarea suprafeței de teren de 720 m<sup>2</sup>, cu număr cadastral 34358, situat în intravilanul comunei Dorna-Arini, Gura Negrii, în vederea amplasării unor instalații aferente rețelei de apă și canalizare.

**Art.2** - Prețul de achiziție a imobilului-teren situat în comuna Dorna-Arini, județul Suceava, nu va depăși valoarea de 42.700 lei.

**Art.3** - Se însușește Raportul de evaluare întocmit de OPTIM VALUE SRL, pentru terenul în suprafață de 720 mp, situat în Gura Negri, Comuna Dorna-Arini, județul Suceava, care stabilește o valoarea de piață de 42.700 lei, fără TVA.

**Art.4** - Se desemnează în comisia de negociere din partea Consiliului Local Dorna-Arini, județul Suceava următorii membri :

Membri :

Consilier local -ȚIFUI Severin

Consilier local -ROȘU Constantin

**Art.5** – Cheltuielile ocazionate de redactarea și autentificarea contractului de vânzare-cumpărare, precum și alte taxe care țin de perfectarea cumpărării sunt în sarcina cumpărătorului și se suportă de la bugetul local al Comunei Dorna-Arini, cu excepția cheltuielilor privind impozitul din transferul proprietăților imobiliare care sunt în exclusiv în sarcina vânzătorului.

**Art.6** – Se mandatează Primarul comunei Dorna-Arini, să semneze în numele cumpărătorului contractul de vânzare-cumpărare a imobilului menționat la art.1.

**Art.7** – Primarul UAT Comuna Dorna-Arini, Județul Suceava, prin compartimentul urbanism și Biroul buget local, resurse umane, funcții publice, administrare patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primăriei comunei Dorna Arini, Județul Suceava, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Dorel-Șerbănel MARCOCI**

✍ \_\_\_\_\_

**Contrasemnează,  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,  
Gabriel BÎRGĂOANU**

✍ \_\_\_\_\_