



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DORNA ARINI



## **HOTĂRÂRE**

### **privind aprobarea Documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Amenajare și sistematizare curte sediu Primăria Dorna-Arini”**

Consiliul Local al Comunei Dorna-Arini, Județul Suceava, întrunit în ședință ordinară în data de 24.03.2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Dorna-Arini, județul Suceava, înregistrat sub nr.43 din 16.03.2022;

- Raportul Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului din cadrul Aparatului de specialitate al Primăriei comunei Dorna Arini, județul Suceava, înregistrat sub nr.44 din 16.03.2022;

- Avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului și turism, al Consiliului Local Dorna-Arini, înregistrat sub nr.7 din 23.03.2022;

-art.5 alin.(4), art.7 alin.(4) și alin.(7) art.13 din Hotărârea de Guvern nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.44 alin.(1), din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 7 alin. (13) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Văzând că nu este încălcat regimul conflictului de interese sau incompatibilități așa cum sunt ele definite în Legea nr. 161/2003, privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.b), alin.(4) lit.d), art.133 alin.(1), art. 139 alin. (1), art. 140 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. „a”, din Codul Administrativ adoptat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare.

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** – Se aprobă Documentația și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Amenajare și sistematizare curte sediu Primăria Dorna-Arini”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** - Primarul comunei Dorna Arini, prin compartimentul financiar contabil, va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, iar secretarul comunei o va aduce la cunoștință publică și a celor interesați și o va înainta Instituției Prefectului - Județul Suceava pentru control și legalitate.

**PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,  
Ioan MORARU**

✍ \_\_\_\_\_

**Contrasemnează  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,  
Gabriel BÎRGĂOANU**

✍ \_\_\_\_\_

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții:** *AMENAJARE SI SISTEMATIZARE CURTE SEDIU PRIMARIE DORNA-ARINI*
- 1.2. Amplasamentul:** Sat Cozanesti, Com. Dorna Arini, jud. Suceava, cu nr. cadastral 32420
- 1.3. Actul administrativ prin care a fost aprobat studiul de fezabilitate:** Hotărârea Consiliului local.
- 1.4. Ordonatorul principal de credite:** Primaria Comunei Dorna Arini
- 1.5. Investitorul:** Primaria Comunei Dorna Arini
- 1.6. Beneficiarul investiției:** Primaria Comunei Dorna Arini
- 1.7. Elaboratorul proiectului tehnic de execuție:** S.C. AMCO PROJECT DESIGN S.R.L.

#### **INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**

##### **Lucrările propuse:**

- Sistematie verticala;
- Terasamente;
- Amenajarea și dotarea locului de curte;
- Amplasare bănci din lemn;
- Amplasare coșuri de gunoi menajer;
- Realizare alei de acces din pavele din beton vibropresat;
- Realizare parcare cu pavele din beton vibropresat;
- Realizare scari pentru acces;
- Realizare rampa pentru persoane cu dizabilitati;
- Realizare imprejmuire amplasament si ziduri de sprijin;
- Montare balustrade din fier forjat;
- Vegetația va fi formată din arbori, arbuști si flori;
- Realizare spații verzi;

##### **a) Sistematie verticală**

Prin sistematie verticală s-a urmărit ca suprafața de teren luată în studiu să se realizeze cu pante corespunzătoare care să permită îndepărtarea apelor pluviale de la construcții spre exterior, sa tina seama de functiunile cladirilor existente si proiectate, sa realizeze o legatura judicioasa la vecinatatile terenului natural.

##### **b) Lucrări de terasamente**

Săpătura s-a prevăzut a se executa în teren categoria a III-a pentru săpătura cu excavatorul si terentare pentru sapatura manuala .

Compactarea terasamentelor s-a prevazut a se face face rulou compresor tip Bomag pe accesul carosabil si parcare , parcaje, păstrând distanța necesară față de clădiri si cu maiul de mana pe alei pietonale si trotuare.

Lucrările pentru finisare platforme și nivelare s-a prevăzut a se face manual pe toată suprafața carosabilă și pietonală și suprafața sistematizată.

- c) **Amenajarea parcarii și accesului auto** din pavele prefabricate cu grosime de 8 cm, în două culori – gri beton și alb, în suprafață totală de 610.00 mp. Aceasta este o zonă destinată parcarii și accesului spre garajele primăriei;

Latimea locului de parcare s-a prevăzut de 2.50 m, lungimea parcajului de 4.50 m

Structura accese și parcaje :

- 8 cm pavele autoblocante 200x165x80;
- 3 cm strat de nisip;
- 20 cm strat de fundație din balast;
- Pământ tip P5;

- d) **Amenajarea curții sediului primăriei** din pavele prefabricate cu grosime de 6 cm, în suprafață totală de 387.00 mp. Aceasta este o zonă destinată promenadei și odihnei.

Zona este delimitată parțial de bordure de 10x15 cm pe fundație din beton, clasa C12/15.

De asemenea pentru accesul către zona curții s-a prevăzut un pachet de trepte 15x30 cm și o rampă pentru persoane cu dizabilități.

Structura pietonal :

- 6 cm pavele autoblocante 220x160x60 ;
- 3 cm strat de nisip;
- 15 cm strat de fundație din balast;
- Pământ tip P5;

#### e) **Pachete trepte**

Pentru circulația pietonală în interiorul parcului pe aleele pietonale s-a prevăzut un pachet de trepte și o rampă pentru persoane cu dizabilități astfel :

- 1 pachet de 15 de trepte de 15 x 40 cm cu L= 1.00 m
- 1 acces pentru persoane cu dizabilități în 3 rampe

- f) Realizarea unei game de **mobiliu urban**. În această categorie intră:

- 4 bănci, cu structură metalică și elemente liniare din lemn și 1 cu structură de beton placat decorativ cu piatră și elemente liniare din lemn;
- 2 coșuri metalice de gunoi menajer;

#### g) **Realizarea unei împrejmuiri pe latura din sud și vest (împrejmuire tip 1)**

Se propune executia unui împrejmuiri a teritoriului în lungime totală de 44 m liniari ce va fi realizată din stalpi metalici dreptunghiulari cu închideri din scândura de lemn de rasinoase.

Accesul în zona de curte propusă se va facilita prin zona de scării și prin rampa pentru persoanele cu dizabilități cu acces din drumul național 17 B iar accesul către garajele primăriei se va realiza prin intermediul unei bariere acționate electric.

#### h) **Realizarea unei împrejmuiri latura din est (împrejmuire tip 2)**

Se propune executia unui zid de sprijin/imprejmuire a teritoriului in lungime totala de 38 m liniari ce, pe acesta amplasandu-se elementele constructive ale imprejmuirii.

**i) Realizarea unei imprejmuire pe latura din Nord (imprejmuire tip 3)**

Se propune executia unui imprejmuiri a teritoriului in lungime totala de 34m liniari, structura metalica ce se va inchide cu panouri de gard bordurat din sarma zincata, 3.0 mm grosime.

**j) Realizarea unui zid de sprijin (taluz la drumul national)**

Preluarea diferentelor de nivel dintre zona pietonala si zona parcarii de la drumul national in urma sistematizarii terenului s-a făcut printr-o structura de sprijin de rambleu din beton armat amplasata in paralel cu parcare de la drumul national.

Structura de sprijin se va executa cu coronament pentru evitarea scurgerii apelor pluviale pe parament. Caracteristicile zidului de sprijin sunt urmatoarele :

- Lungime structura sprijin = 46.00 ml
- Inaltime zid sprijin :- h = 2.00 m – 1.30 m

**k) Amenajare zone verzi.**

Prin sistematizarea verticală se va urmări ca suprafața de teren aferenta curtii să serealizeze cu pante corespunzătoare care să permită îndepărtarea apelor pluviale de la construcțiile existente si proiectate, sa tina seama de functiunile cladirilo, sa realizeze o legatura judicioasa la vecinatatile terenului.

Este necesară amenajarea cu dotări adecvate- mobilier urban pentru amenajarea si sistematizarea zonei. Această zonă necesită intervenții asupra fondului vegetal exsitent în cadrul incintei parcului, jud. Suceava.

<b>Suprafața totală a terenului:</b>	<b>1,953.00 m<sup>2</sup></b>
<b>Suprafața totală amenajată propusă :</b>	<b>1,374.99 m<sup>2</sup></b>
<b>Suprafața cu pavele vibropresate din beton (curte):</b>	<b>387.00 m<sup>2</sup></b>
<b>Suprafața cu pavele vibropresate din beton (parcare):</b>	<b>610.00 m<sup>2</sup></b>
<b>Suprafața propusă spații verzi amenajare:</b>	<b>430 m<sup>2</sup></b>
<b>Suprafața zone de flori</b>	<b>20.00 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL GENERAL FARA TVA: 468.606,72 LEI</b>	
<b>TOTAL C+M FARA TVA: 422.954,22 LEI</b>	
<b>TOTAL GENERAL INCLUSIV TVA: 556.758,02 LEI</b>	
<b>TOTAL C+M INCLUSIV TVA: 503.315,52 LEI</b>	

**PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Ioan MORARU**

✍ \_\_\_\_\_

**Contrasemnează**  
**SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,**  
**Gabriel BÎRGĂOANU**

✍ \_\_\_\_\_