



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DORNA-ARINI



HOTĂRÂRE

**privind achiziționarea unei suprafețe de teren de 11.000 mp, cu număr cadastral 34868
din Comuna Dorna-Arini, Județul Suceava**

Consiliul Local al Comunei Dorna Arini, Județul Suceava, întrunit în ședință ordinară în data de **21.04.2023**;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare întocmit de domnul primar al comunei, înregistrat sub nr. 152 din 13.04.2023;

- Raportul Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului din cadrul Aparatului de specialitate al Primăriei comunei Dorna-Arini, județul Suceava, înregistrat sub nr. 153 din 13.04.2023;

- Avizul comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrare domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, al Consiliului Local Dorna-Arini, înregistrat sub nr. 30 din 20.04.2023 ;

În baza prevederilor art. 7 alin. (13) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Văzând că nu este încălcat regimul conflictului de interese sau incompatibilități așa cum sunt ele definite în Legea nr. 161/2003, privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 152 alin. (1), art. 173, alin. (1), lit. c), art. 196 alin. (1), lit. a), art. 197 alin. (4), și art. 243 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă cumpărarea suprafeței de teren de 11.000 mp cu număr cadastral 34868, situat în intravilanul comunei Dorna-Arini, Rusca, în vederea implementării proiectului „Înființare centru de colectare deșeuri prin aport voluntar în Comuna Dorna-Arini, Județul Suceava”, cod proiect C3I1A0122000499 finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență.

Art. 2 - Prețul de achiziție a imobilului-teren situat în comuna Dorna-Arini, județul Suceava, nu va depăși valoarea de 113.400 lei.

Art. 3 - Se însușește Raportul de evaluare întocmit de OPTIM VALUE SRL, pentru terenul în suprafață de 11.000 mp, situat în sat Rusca, Comuna Dorna-Arini, județul Suceava, care stabilește o valoarea de piață de 113.400 lei, respectiv 22.911 euro.

Art. 4- Cheltuielile ocazionate de redactarea și autentificarea contractului de vânzare-cumpărare, precum și alte taxe care țin de perfectarea cumpărării sunt în sarcina cumpărătorului și se

suportă de la bugetul local al Comunei Dorna-Arini, cu excepția cheltuielilor privind impozitul din transferul proprietăților imobiliare care sunt în exclusiv în sarcina vânzătorului.

Art. 5 (1) - Se mandatează Primarul comunei Dorna-Arini, domnul Andrei-Ștefăniță MAZĂRE să semneze în numele cumpărătorului contractul de vânzare-cumpărare a imobilului menționat la art. 1.

(2) - În situația în care din motive obiective, primarul comunei nu poate fi prezent la notarul public pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare a imobilului menționat la art. 1, mandatarea de la alin. (1) se transmite viceprimarului comunei, domnul Onofrei STANCA.

Art. 6- Primarul UAT Comuna Dorna-Arini, Județul Suceava, prin compartimentul urbanism și Biroul buget local, resurse umane, funcții publice, administrare patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primăriei comunei Dorna Arini, Județul Suceava, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Severin ȚIFUI**

✍ _____

**Contrasemnează,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Gabriel BÎRGĂOANU**

✍ _____

**DORNA-ARINI, 21 aprilie 2023
Nr. 35**