



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DORNA ARINI**



## **HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții “REABILITARE MODERATĂ A ȘCOLII PRIMARE CU CLASE I-IV DIN SAT RUSCA, COM. DORNA-ARINI, JUD. SUCEAVA” aprobat la finanțare prin Planului Național de Redresare și Reziliență, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului**

Consiliul Local al Comunei Dorna Arini, Județul Suceava, întrunit în ședință ordinară în data de 09.05.2023.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Dorna-Arini, județul Suceava, înregistrat sub nr.190 din 03.05.2023;

- Raportul Biroului buget local, resurse umane, funcții publice, administrare patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primăriei comunei Dorna Arini, Județul Suceava, înregistrat sub nr.191 din 03.05.2023;

- Avizul comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului și turism, al Consiliului Local Dorna-Arini, înregistrat sub nr.39 din 08.05.2023;

- prevederile din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.999/2022, pentru aprobarea Ghidului specific — Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 — Fondul local\*), cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 7 alin. (13) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Văzând că nu este încălcat regimul conflictului de interese sau incompatibilități așa cum sunt ele definite în Legea nr. 161/2003, privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), alin. (14), art. 133, alin. (1), art.139 alin. (1), art. 140 alin. (1), art. 196, alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare.

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** – Se aprobă documentația tehnico-economică, documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții “REABILITARE MODERATĂ A ȘCOLII PRIMARE CU CLASE I-IV DIN SAT RUSCA, COM. DORNA-ARINI, JUD. SUCEAVA”, aprobat la finanțare prin Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 - Fondul Local, I.3- Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, Titlu apel: PNRR/2022/C10/I3, Runda 2, întocmită de SC AMCO PROJECT&DESIGN S.R.L. SUCEAVA, înregistrată la Comuna Dorna-Arini cu nr.2995 din 03.05.2023.

**Art.2** – Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții “REABILITARE MODERATĂ A ȘCOLII PRIMARE CU CLASE I-IV DIN SAT RUSCA, COM. DORNA- ARINI, JUD. SUCEAVA”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art.3** – Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții “REABILITARE MODERATĂ A ȘCOLII PRIMARE CU CLASE I-IV DIN SAT RUSCA, COM. DORNA- ARINI, JUD. SUCEAVA”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art.4** – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei Dorna-Arini, a sumei de 915,788.21 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor Ordinului nr.999/2022, pentru aprobarea Ghidului specific — Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 — Fondul local\*), cu modificările și completările ulterioare.

**Art.5** – Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.6** – Orice prevedere contrară la prezenta hotărâre își încetează aplicabilitatea.

**Art.7** – Primarul comunei Dorna Arini, prin compartimentul financiar contabil, va aduce la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, iar secretarul comunei o va aduce la cunoștința celor interesați și o va înainta Instituției Prefectului - Județul Suceava pentru control și legalitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Severin ȚIFUI**

✍ \_\_\_\_\_

**Contrasemnează,  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI  
Gabriel BÎRGĂOANU**

✍ \_\_\_\_\_

**Denumire proiect**

**REABILITARE MODERATA A SCOLII PRIMARE  
CU CLASE I-IV DIN SAT RUSCA, COM. DORNA  
ARINI, JUD. SUCEAVA**

**Beneficiar**

PRIMARIA COMUNEI DORNA ARINI, Sat Cozanesti,  
Loc. Dorna Arini. Jud. Suceava. CP 727201

**Amplasament**

Sat Rusca, Com. Dorna Arini, Jud. Suceava,

**Proiectant**

SC AMCO PROJECT&DESIGN SRL, Suceava



**Descrierea investitiei**

Suprafata construita la sol:  $S_c = 333.00 \text{ mp} + 6.67 \text{ mp}$  (izolatie cladire);

Suprafata desfășurată:  $S_d = 333.00 \text{ mp} + 6.67 \text{ mp}$  (izolatie cladire);

Indicatori urbanistici:

	EXISTENT	PROPOS
$S_{\text{construita}} =$	333.00 mp	339.67 mp
$S_{\text{construita desfasurata}} =$	333.00 mp	339.67 mp
POT	10.803 %	11.345 %
CUT	0.108	0.113
$S_{\text{teren}}$	2994.00 mp	2994.00 mp

Funcțiunile existente	Funcțiunile propuse	Suprafețe utile (mp)	
PARTER			
		Existent	Propus
Hol	Hol 1	23.43	22.44
Cancelarie	Spatiu Tehnic/ Vestiar personal	8.79	8.11
Sala clasa 4	Sala clasa 1	35.06	33.91
Sala clasa 3	Sala clasa 2	34.63	33.69
Sala clasa 2	G.S. profesori	38.17	5.14
	G.S. baieti		11.36
	G.S. fete		11.51
	Hol G.S.		10.63
	G.S. pers. cu dizabilitati		3.56
Hol acces	Hol acces	23.78	23.15
Sala clasa 1	Partial:	60.37	
	Hol 2		3.24
	Cornul si laptele		3.66
	Oficiu Biocide		2.37
	Cabinet Medical		12.00

	Partial: Laborator informatica		81.63
Sala clasa 5	Parte din Laborator informatica	42.93	
Secretariat	Cancelarie	12.04	11.91
<b>TOTAL PARTER</b>		<b>Su = 279.20 mp</b>	<b>Su = 274.41mp</b>
<b>TOTAL</b>		<b>Su = 279.20 mp</b>	<b>Su = 274.41mp</b>

Descrierea principalelor lucrari de interventie pentru:

#### LUCRARI DE DESFACERI SI DEMOLARI

- Desfaceri de pardoseli existente (dusumea lemn cu pietris. In zona de demisol exista o placa din beton cu sine de tren);
- Desfacerea tencuiilor existente interioare si exterioare la pereti cat si a tencuielilor de pe tavane(ambele corpuri);
- Desfacere diverse placaje de la peretii exterior (lambriu PVC);
- Desfacere astereala si invelitoare existenta;
- Demontari tamplarii exterioare si interioare (ambele corpuri);
- Demontari izolatii tavane existente;
- Demontare si demolare sobe si cosuri de fum;
- Demontare totala a instalatiilor interioare (cea noua trebuie sa corespunda noii compartimentari) (ambele corpuri);

#### REABILITARE CORPURI EXISTENTE

##### REZISTENTA

- Executare subzidiri si camasuiele perimetrare ale fundatiilor. Se va merge 50 de cm sub talpa fundatiei existente. Acelasi procedeu se va realiza si pentru demisol;
- In cazul intampinarii fisurilor, fundatia existenta se va injecta cu mortar de ciment; (ambele corpuri);
- Realizarea unui trotuar perimetral din beton armat;
- Decopertarea in totalitate a tencuielilor interioare si exterioare de la pereti si plansee, dupa care vor fi chemati la fata locului proiectantul si expertul pentru a stabili solutiile de

consolidare. In cazul in care se vor constata fisuri in pereti acestea vor fi injectate cu mortar de ciment;

- Zidaria si mortarul nu au caracteristicile cerute de normele actuale si lipsa elementelor de confinare verticala (samburi din beton armat la colturi si intersectii), a condus la faptul ca gradul de asigurare la actiuni seismice este mai mic decat cel prevazut de normativul P100-3/2008. Din acest motiv se impune prin camasuire cu plase sudate de min. Ø4 mm 100 x 100 mm pe ambele fete care se vor lega unele de celelalte prin intermediul unor conectori si se vor umple apoi cu mortar de ciment de calitate superioara, fara var. Ulterior peretii se vor tencui de asemenea cu mortar de ciment de calitate superioara M100, fara var, de min. 5 cm grosime, aplicat in straturi successive;
- Pe partea corpului 1 unde avem structura de lemn, aceasta se va reface. Se vor contravantui toti peretii cu OSB de 15 mm;
- Se va reface planseul existent in zonele degradate iar mai apoi va fi izolat cu vata minerala bazaltica de 30 cm, podina din scandura, folie anticondes;
- Se va reface sarpanta existenta se va monta noua astereala si o noua invelitoare din tigla metalica;
- Se va realiza un sistem de hidroizolatie a soclului pe intreg perimetrul acesteia cat si pe zona de demisol;
- Se scoate planseul de peste sol din grinzi de lemn , si se va realiza un planseu din beton cu toate straturile aferente acestuia. Acesta se va prinde de fundatia de piatra cu ancore chimice (una la jumate de metru);
- Pentru realizarea cadrelor de bordare din beton armat se va desface zidaria existenta din caramida, avand grija ca pe lateralele golurilor propuse sa se lase strepi de min. 5 cm;
- Refacere scari exterioare si montare balustrada din aluminiu;

## **ARHITECTURA INTERIOARA**

### **Pardoseli**

- Se vor utiliza pardoseli din gresie portelanata, (pe holuri, in grupurile sanitare, spatiile de depozitare) cu rezistenta mecanica ridicata, cu suprafata mata, culoare deschisa (fara insertii sau desene), patrata, montata cu rost, de aceasi dimensiune cu faianta, in grupurile sanitare. (Conform planselor de arhitectura);
- Se vor utiliza pardoseli din parchet, de trafic intens, in restul spatiilor;
- Stratul suport pentru pardoseli va fi o sapa de 5 cm;

#### **Pereti**

- In restul spatiilor peretii se vor vopsi cu vopsea lavabila, aplicata in min. 2 straturi;

#### **Tavane**

- In grupurile sanitare se va utiliza gips carton rezistent la umezeala;
- Tavanele de parter vor fi placate cu gips carton (pe structura metalica);

#### **Tamplaria interioara**

- Grupuri sanitare:
  - Usile de acces in grupurile sanitare vor fi din MDF/HDF;

#### **ARHITECTURA EXTERIOARA**

##### **Finisaje exterioare:**

- Se vor executa izolatii termice la fatada cu vata minerala de 15 cm, peste care se va aplica un strat de tencuiala decorativa cu rol de finisaj;
- Soclul va fi termoizolat si tencuit cu tencuiala decorative;
- Se va utiliza o invelitoare din tabla profilata cu aspect de tigla culoare maro inchis (cu folie si toate straturile pentru etanseizare la aer);
- Jgheburile, burlanele si opritorile de zapada, se vor executa din aceleasi materiale ca si invelitoarea;
- Scarile exterioare vor fi placate cu pardoseala antiderapanta;

#### **Tamplaria exterioara**

- Usile de acces vor fi simple si confectionate din PVC ;
- Tamplaria exterioara va fi executata din PVC;
- Glafurile interioare si exterioare vor fi din PVC.

#### **Tamplaria interioara**

- Grupuri sanitare:
  - Usile de acces in grupurile sanitare vor fi din MDF;
  - Usile aferente celorlalte spatii vor fi executate din MDF cu tocul confectionat din tabla;

## PARTEA DE INSTALATII

*Vechiul sistem de incalzire (compus din sobe) se va dezafecta.*

*Se propune instalarea unei surse de încălzire cu energie regenerabilă dotată cu pompa de caldura tip apa-apa (cea mai eficientă, dar necesită un debit de apă subterană constant și de capacitate mare), sol-apa (soluția ideală pentru că oferă un SCOP mediu real >4 și poate fi montată oriunde există spațiu necesar pentru foraje), sau aer-apa (care oferă un SCOP mediu real de 3, fiind cea mai versatilă)*

*Se propune instalarea unui sistem de preparare apă caldă menajeră compus din pompa de căldură cu boiler încorporat. Astfel, unul din echipamentele (dacă se montează două, sau mai multe în cascada) de pompa de căldură propuse va avea încorporat un boiler care va asigura apă caldă de consum.*

*Pentru asigurarea aerului proaspăt în clădire și respectarea condițiilor din Normativul 15/2010 (minim 15m<sup>3</sup> aer proaspăt per ocupant/recomandat 25m<sup>3</sup> aer proaspăt per ocupant) se impune introducerea unor sisteme de ventilație cu recuperare de caldura care să asigure aer proaspăt în fiecare sală de clasă/laborator.*

*Pentru restul încăperilor, unde ocuparea este ocazională (holuri, grupuri, sanitare, magazii, depozite), respectiv pentru birourile unde ocuparea umană este de peste 1pers/10m<sup>2</sup> se asigură ventilație naturală în continuare.*

*Se propune înlocuirea tuturor lampilor fluorescente, becurilor incandescente, și a ramelor rămase în clădire cu corpuri de iluminat/lămpi tip LED. Prin această măsură se va reduce consumul de energie electrică cu 50% față de cel cu tuburi fluorescente.*

*• În zonele de trafic (holuri, casa scării, etc) și în grupurile sanitare se recomandă montarea de senzori de prezență ce vor fi setați la o durată de timp puțin mai mare decât durata pauzei. În acest fel se asigură economie de energie în perioada când elevii și cadrele didactice sunt în ore.*

*• Se propune instalarea unui sistem de producere a energiei electrice (inclusiv dispozitiv inteligent de management al energiei) cu panouri solare fotovoltaice în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră.*



Suprafata desfasurata reabilitata: 339.67 mp din care 6.67 mp reprezinta izolatia termica a peretilor exteriori.

Valoare totala a investitiei este de **1,774,104.27 RON (valoare inclusiv TVA)**, reprezentand **360,392.52 euro** inclusiv TVA;

Constructii-montaj (C+M): **1,268,872.69 RON (valoare inclusiv TVA)**, reprezentand **257,759.50 euro** inclusiv TVA;

**ELIGIBIL**

Valoare totala a investitiei este de **858,316.06 RON (valoare inclusiv TVA)**, reprezentand **174,358.80 euro** inclusiv TVA;

Constructii-montaj (C+M): **504,291.06 RON (valoare inclusiv TVA)**, reprezentand **102,441.97 euro** inclusiv TVA;

**NEELIGIBIL**

Valoare totala a investitiei este de **915,788.21 RON (valoare inclusiv TVA)**, reprezentand **186,033.72 euro** inclusiv TVA;

Constructii-montaj (C+M): **764,581.63 RON (valoare inclusiv TVA)**, reprezentand **155,317.53 euro** inclusiv TVA;

Intocmit,

**S.C. AMCO PROJECT&DESIGN S.R.L.**



## DEVIZUL GENERAL

REABILITARE MODERATA A SCOLII PRIMARE CU CLASELE I-IV DIN SAT RUSCA, COM. DORNA ARINI,  
JUD. SUCEAVA

Intocmit conform HG 907/2016

1 EURO= 4.9227

BCE din 01.05.2021

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>PARTEA I</b>				
<b>CAPITOLUL 1</b>				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului		0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren	6000.00	1140.00	7140.00
	3.1.1. Studii de teren	6000.00	1140.00	7140.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4000.00	760.00	4760.00
3.3	Expertizare tehnică	13000.00	2470.00	15470.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	17000.00	3230.00	20230.00
3.5	Proiectare	115000.00	21850.00	136850.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	50000.00	9500.00	59500.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5000.00	950.00	5950.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6000.00	1140.00	7140.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	54000.00	10260.00	64260.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25000.00	4750.00	29750.00
3.7	Consultanța	46890.76	8909.24	55800.00
	3.7.1. Consultanta elaborare cerere finantare	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	46890.76	8909.24	55800.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	10000.00	1900.00	11900.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	10000.00	1900.00	11900.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>236890.76</b>	<b>45009.24</b>	<b>281900.00</b>

<b>CAPITOLUL 4</b>				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
<b>4.1</b>	<b>Constructii si instalatii</b>	<b>1046229.57</b>	<b>198783.62</b>	<b>1245013.19</b>
	<b>4.1.1. Constructii</b>	<b>887738.85</b>	<b>168670.38</b>	<b>1056409.23</b>
	4.1.1.1 Desfaceri si demolari	14168.86	2692.08	16860.94
	4.1.1.2 Rezistenta cladire	255822.06	48606.19	304428.25
	4.1.1.3 Arhitectura Interioara	279882.20	53177.62	333059.81
	4.1.1.4 Arhitectura exterioara	337865.74	64194.49	402060.22
	<b>4.1.2. Instalatii</b>	<b>158490.72</b>	<b>30113.24</b>	<b>188603.96</b>
	4.1.2.1 Instalatii electrice	59068.93	11223.10	70292.03
	4.1.2.2 Iluminat sanitare	39792.80	7560.63	47353.43
	4.1.2.3 Instalatie termice	59628.99	11329.51	70958.50
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaj tehnologic</b>	<b>17550.00</b>	<b>3334.50</b>	<b>20884.50</b>
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj</b>	<b>172500.00</b>	<b>32775.00</b>	<b>205275.00</b>
<b>4.4</b>	<b>Utilaje fara montaj si echipamente de transport</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>4.5</b>	<b>Dotari</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Total capitol 4</b>		<b>1236279.57</b>	<b>234893.12</b>	<b>1471172.69</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
Alte cheltuieli				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de santier</b>	<b>5000.00</b>	<b>950.00</b>	<b>5950.00</b>
	5.1.1. Lucrari de constructii	2500.00	475.00	2975.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	2500.00	475.00	2975.00
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare</b>	<b>12701.58</b>	<b>0.00</b>	<b>12701.58</b>
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii de finantare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pt. controlul calitatii lucrarilor de constructii	5318.90	0.00	5318.90
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1063.78	0.00	1063.78
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5318.90	0.00	5318.90
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1000.00	0.00	1000.00
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse si neprevazute</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare si publicitate</b>	<b>2000.00</b>	<b>380.00</b>	<b>2380.00</b>
<b>Total capitol 5</b>		<b>19701.58</b>	<b>1330.00</b>	<b>21031.58</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
<b>6.1</b>	<b>Pregatirea personalului de exploatare</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>6.2</b>	<b>Probe tehnologice si teste</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1492871.91</b>	<b>281232.36</b>	<b>1774104.27</b>
<b>Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>1066279.57</b>	<b>202593.12</b>	<b>1268872.69</b>

BENEFICIAR,  
Primaria Comunei Dorna Arini



## DEVIZUL GENERAL - CHELTUIELI ELIGIBILE

REABILITARE MODERATA A SCOLII PRIMARE CU CLASELE I-IV DIN SAT RUSCA, COM. DORNA ARINI,  
JUD. SUCEAVA

Intocmit conform HG 907/2016

1 EURO= 4.9227

BCE din 01.05.2021

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>PARTEA I</b>				
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
<b>Total capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii de teren	6000.00	1140.00	7140.00
	3.1.1. Studii de teren	6000.00	1140.00	7140.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4000.00	760.00	4760.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	115000.00	21850.00	136850.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	50000.00	9500.00	59500.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5000.00	950.00	5950.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6000.00	1140.00	7140.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	54000.00	10260.00	64260.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Consultanta elaborare cerere finantare	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00

	3.8.2. Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>125000.00</b>	<b>23750.00</b>	<b>148750.00</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
<b>4.1</b>	<b>Constructii si instalatii</b>	<b>406224.00</b>	<b>77182.56</b>	<b>483406.56</b>
	<b>4.1.1. Constructii</b>	<b>287526.08</b>	<b>54629.96</b>	<b>342156.04</b>
	4.1.1.1 Desfaceri si demolari	0.00	0.00	0.00
	4.1.1.2 Rezistenta cladire	0.00	0.00	0.00
	4.1.1.3 Arhitectura interioara	0.00	0.00	0.00
	4.1.1.4 Arhitectura exterioara	287526.09	54629.96	342156.04
	<b>4.1.2. Instalatii</b>	<b>118697.92</b>	<b>22552.60</b>	<b>141250.52</b>
	4.1.2.1 Instalatii electrice	59068.93	11223.10	70292.03
	4.1.2.2 Iluminat sanitare	0.00	0.00	0.00
	4.1.2.3 Instalatie termice	59628.99	11329.51	70958.50
4.2	Montaj utilaj tehnologic	17550.00	3334.50	20884.50
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj</b>	<b>172500.00</b>	<b>32775.00</b>	<b>205275.00</b>
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>596274.00</b>	<b>113292.06</b>	<b>709566.06</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
Alte cheltuieli				
5.1	<b>Organizare de santier</b>	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrari de constructii	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	<b>Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare</b>	0.00	0.00	-0.01
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii de finantare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pt. controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-0.01</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>721274.00</b>	<b>137042.06</b>	<b>858316.06</b>
<b>Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>423774.00</b>	<b>80517.06</b>	<b>504291.06</b>

BENEFICIAR,  
Primaria Comunei Dorna Arini



## DEVIZUL GENERAL - CHELTUIELI NEELIGIBILE

REABILITARE MODERATA A SCOLII PRIMARE CU CLASELE I-IV DIN SAT RUSCA, COM. DORNA ARINI,  
JUD. SUCEAVA

Intocmit conform HG 907/2016

1 EURO= 4.9227

BCE din 01.05.2021

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>PARTEA I</b>				
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
<b>Total capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	13000.00	2470.00	15470.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	17000.00	3230.00	20230.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25000.00	4750.00	29750.00
3.7	Consultanță	46890.76	8909.24	55800.00
	3.7.1. Consultanta elaborare cerere finantare	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	46890.76	8909.24	55800.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	10000.00	1900.00	11900.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00

	3.8.2. Dirigenție de șantier	10000.00	1900.00	11900.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>111890.76</b>	<b>21259.24</b>	<b>133150.00</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
<b>4.1</b>	<b>Constructii si instalatii</b>	<b>640005.57</b>	<b>121601.06</b>	<b>761606.63</b>
	<b>4.1.1. Constructii</b>	<b>600212.77</b>	<b>114040.43</b>	<b>714253.20</b>
	4.1.1.1 Desfaceri si demolari	14168.86	2692.08	16860.94
	4.1.1.2 Rezistenta cladire	255822.06	48606.19	304428.25
	4.1.1.3 Arhitectura interioara	279882.20	53177.62	333059.82
	4.1.1.4 Arhitectura exterioara	50339.65	9564.53	59904.18
	<b>4.1.2. Instalatii</b>	<b>39792.80</b>	<b>7560.63</b>	<b>47353.43</b>
	4.1.2.1 Instalatii electrice	0.00	0.00	0.00
	4.1.2.2 Iluminat sanitare	39792.80	7560.63	47353.43
	4.1.2.3 Instalatie termice	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaj tehnologic	0.00	0.00	0.00
4.3	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>640005.57</b>	<b>121601.06</b>	<b>761606.63</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
Alte cheltuieli				
5.1	<b>Organizare de santier</b>	<b>5000.00</b>	<b>950.00</b>	<b>5950.00</b>
	5.1.1. Lucrari de constructii	2500.00	475.00	2975.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	2500.00	475.00	2975.00
5.2	<b>Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare</b>	<b>12701.58</b>	<b>0.00</b>	<b>12701.58</b>
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii de finantare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pt. controlul calitatii lucrarilor de constructii	5318.90	0.00	5318.90
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1063.78	0.00	1063.78
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5318.90	0.00	5318.90
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1000.00	0.00	1000.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2000.00	380.00	2380.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>19701.58</b>	<b>1330.00</b>	<b>21031.58</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>771597.91</b>	<b>144190.30</b>	<b>915788.21</b>
<b>Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>642505.57</b>	<b>122076.06</b>	<b>764581.63</b>

BENEFICIAR,  
Primaria Comunei Dorna Arini

