



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DORNA ARINI



## HOTĂRÂRE

**privind constatarea apartenenței la domeniul privat al Comunei Dorna Arini,  
Județul Suceava, a unui teren în suprafață de totală de 5446 mp, în sat Ortoaia,  
număr cadastral 32711**

Consiliul Local al Comunei Dorna Arini, Județul Suceava, întrunit în ședința ordinară din data de 27.04.2016;

Având în vedere:

Declarația autenticată sub nr. 583 din 23.03.2016, la Biroul Individual Notarial „Vasiluț Niculina” a Asociației „Obștea Cozânești – Ortoaia”, reprezentant legal Roșu Constantin,

- Expunerea de motive prezentată de domnul Ioan MORARU, primar al comunei Dorna Arini, Județul Suceava, înregistrată sub nr. 86 din 28.03.2016;
- Raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului propriu al Primarului comunei, înregistrat sub nr. 101 din 26.04.2016,
- Avizul comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico socială, buget, finanțe, administrare a domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, amenajarea teritoriului și urbanism, servicii și comerț, înregistrat sub nr. 2940 din 27.04.2016;
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- conform art. 4 și art 36 alin. (1), din Legea 18/1991, privind fondul funciar, cu modificările și completările ulterioare,
- dispozițiile art. 4, din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- În baza prevederilor art.7 alin. (13) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Văzând că nu este încălcat regimul conflictului de interese sau incompatibilități așa cum sunt ele definite în Legea nr. 161/2003, privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „a”, art. 45 alin. (2) lit. „a” și art.115, alin. (1) lit.”b” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** –(1)Se constată apartenența la domeniul privat al Comunei Dorna Arini, Județul Suceava, a unui teren în suprafață de 5446 mp, în sat Ortoaia, număr cadastral 32711.

(2) Planul de amplasament al terenului este redat în anexa nr.1 la prezenta hotărâre

**Art.2** –Amplasarea clădirii provizorii-garaj pe terenul cu nr. cadastral 32711, dreptul de proprietate aparține domnului Haja Paul, care are închiriat o parte din terenul descris mai sus.

**Art.3** - Primarul comunei Dorna Arini, județul Suceava și compartimentul financiar-contabil vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,  
HAJA Dumitru Marius**

\_\_\_\_\_



**DORNA ARINI, 27 aprilie 2016  
Nr. 15**

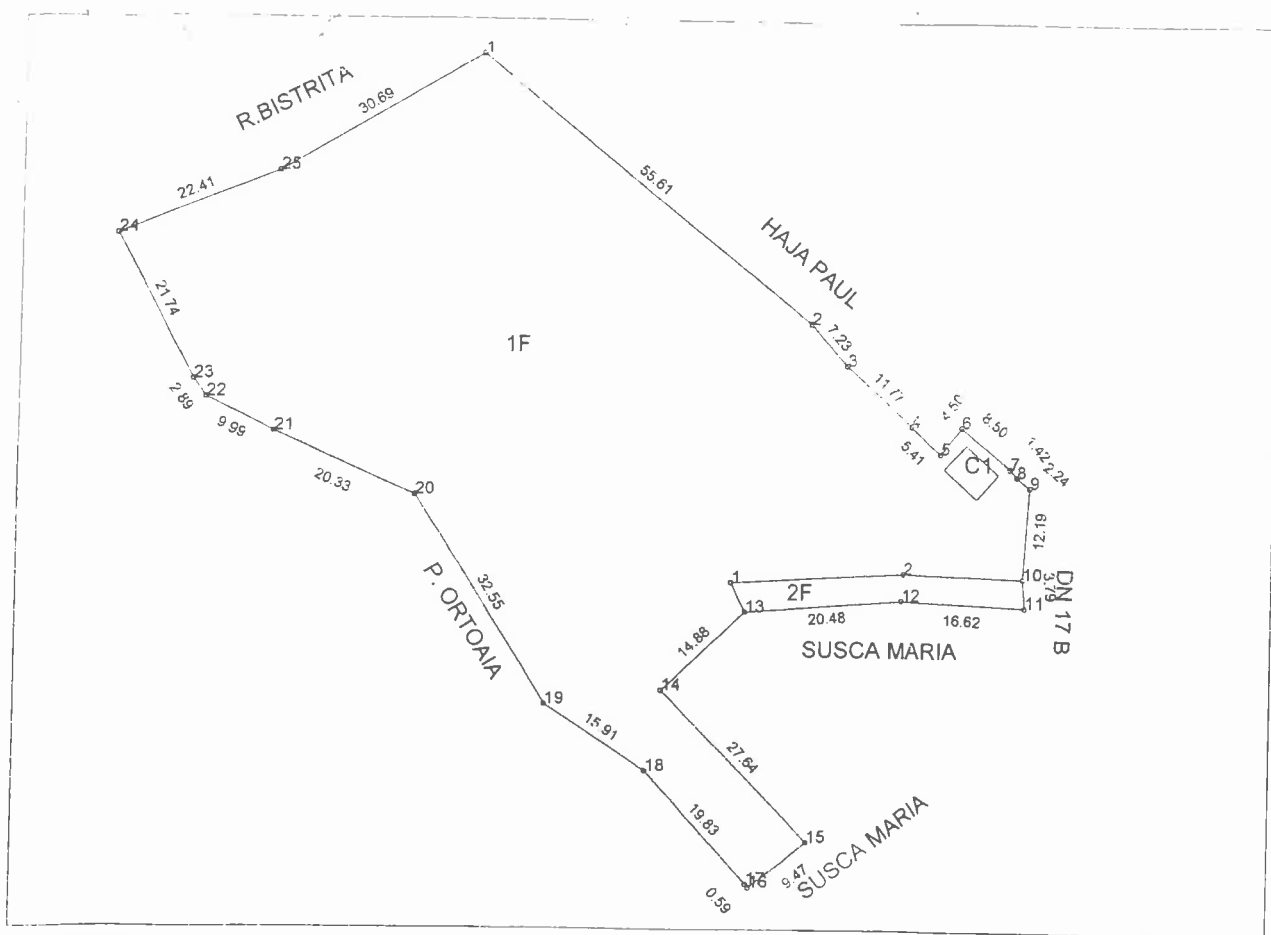
**Contrasemnează  
SECRETARUL COMUNEI,  
Gabriel BÎRGĂOANU**

\_\_\_\_\_

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
30411	5446mp	Com.Dorna Arini. Sat.Ortoaia jud.Suceava.Intravilan	
Cartea funciara nr.	UAT	DORNA ARINI	
<b>A.Date referitoare la teren</b>			
Nr.parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	F	5306	Terenul este delimitat cu gard si partial tarusat
2	F	140	
Total		5446	



Cod constr.	Destinatia	Suprafata	Mentiiuni
C1	CA	25	Garaj cu un singur nivel din lemn:Sc=25mp,sd=25mp.
Total		25	
Suprafata totala masurata= 5446mp Suprafata din act =5446 mp			
<b>Executant,</b> <b>Ing.Cirnu Gavril</b> Confirm executarea masuratorilor la teren,corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea in teren Semnatura si stampila Data 15.06.2015		<b>Inspector</b> Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si parafa. Data 06.06.2015 Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Suceava Nume si prenume: <b>IRINA ARGELA</b> Stampila BCPI	



930/2015

# TABEL DE MISCARE PARCELARA

Adresa imobilului Com.Dorna Arini.sat.Ortoaia jud.Suceava.

A. TEREN - intravilan.

## SITUATIA DIN ACTE

Proprietar	Cota parte %	Act de proprietate	Identificator Nr. parcela Nr.topografic	Suprafata din acte (mp)	Descrierea imobilului	SITUATIA ACTUALA			
						Cod parcela	Descrierea imobilului	Suprafata masurata (mp)	
OBSTEA DE RAZESI COZANESTI-ORTOAI		Adresa nr.2533 din 28.05.2015.	1F	5306	Terenul este delimitat partial cu gard si partial tarusat.		1F	5306	
			2F	140				2F	140
				5446		TOTAL		5446	

Notă: -Imobilul cu numarul nou..... format din parcelele 1F de 5306 mp si 2F de 140 mp este detinut de OBSTEA DE RAZESI COZANESTI-ORTOAI . Pe teren se afla constructia C1 garaj.

## CONSTRUCTIE.

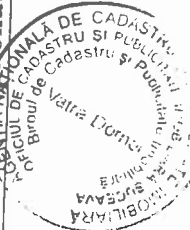
### SITUATIA DIN ACTE

Proprietar	Cota parte %	Act de proprietate	Suprafata din acte (mp)	Descrierea imobilului	Cod constructie	Descrierea imobilului	Suprafata masurata (mp)
OBSTEA DE RAZESI COZANESTI-ORTOAI	-	Fara acte	-	-	01	Garaj cu un singur nivel din lemn.Sc=25mp.sd=25mp.	25
	-		-	-			
	-		-	-			
					TOTAL		25

Intocmit-ing. Cirnu Gavril

data : 06.2015

Revalidat



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava  
 Nume și prenume: TRIEM ANGELA  
 Funcția: CONSILIER

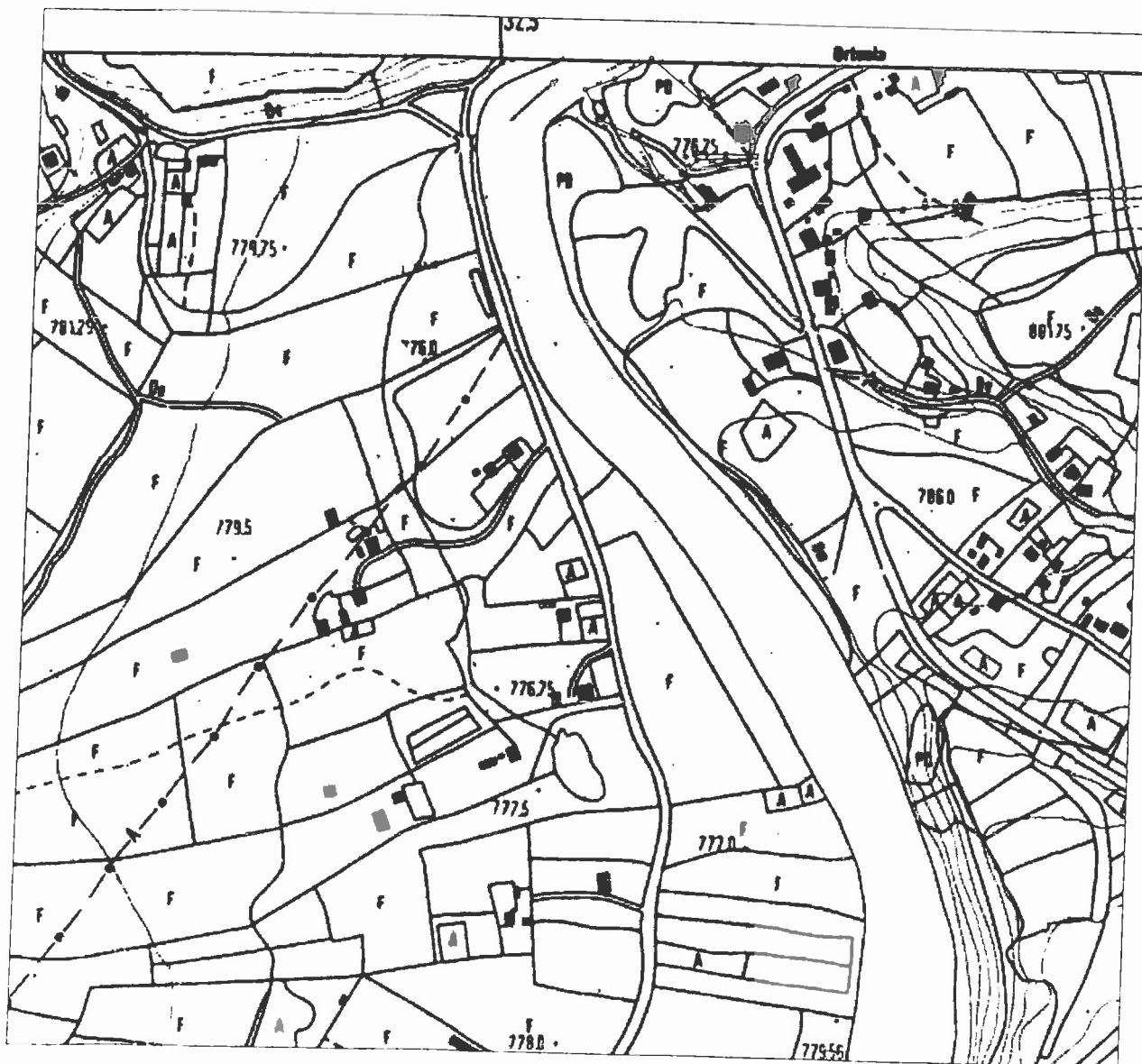
# PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:5000

TRAPEZ: L-35-15-D-d-3-IV

IMOBIL.....

LOCALIZARE PARCELA: Com.Doma Arini. jud.Suceava.



*[Handwritten signature]*

INTOCMIT:  
ING.CIRNU GAVRIU.

VERIFICAT