



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DORNA ARINI



HOTĂRÂRE

privind constatarea ca investiția „Amenajări pentru recreere” care se va realiza de către familia VRABIE Dumitru și VRABRIE Mariana pe un teren situat în satul Ortoaia, comuna Dorna-Arini, Județul Suceava, cu nr. cadastral 30214, înscris în Cartea Funciară 30214/Dorna-Arini, este de interes local

Consiliul Local al Comunei Dorna Arini, Județul Suceava, întrunit în ședință ordinară în data de **12.07.2019**.

Având în vedere:

- Cererea nr. 3165 din 17.05.2019 formulată de domnul Vrabie Dumitru;
- Expunerea de motive prezentată de Primarul comunei, domnul Ioan MORARU, înregistrată sub nr.149 din 17.05.2019;
- Raportul Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului din cadrul Aparatului de specialitate al Primăriei comunei Dorna Arini, județul Suceava, înregistrat sub nr.209 din 12.07.2019,
- Avizul comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrare a domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, amenajarea teritoriului și urbanism, servicii și comerț, înregistrat sub nr.210 din 12.07.2019;
- dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă, nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare

În baza prevederilor:

- Art. 23 alin. (2) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 47, art. 50 alin. (2), art. 54 alin. (2), art. 56 alin. (1), punctul 124 din anexa la Legea 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 și art. 11 din Legea 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 180 și urm. din Codul de procedură civilă,

Îndeplinirea procedurii prevăzute la art. 7 alin. (1) - (4) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând că nu este încălcat regimul conflictului de interese sau incompatibilități așa cum sunt ele definite în Legea nr. 161/2003, privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (1), (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „c”, art. 139 alin.(1), (3) lit. „a”, art. 140 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. „a”, din Codul Administrativ adoptat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019.

HOTĂRĂSTE:

Art.1 (1) - Se constată că investiția "Amenajări pentru recreere", care se intenționează să se realizeze de către familia VRABIE Dumitru și VRABRIE Mariana pe un teren situat în satul Ortoaia, comuna Dorna-Arini, Județul Suceava, cu nr. cadastral 30214, înscris în Cartea Funciară 30214/Dorna-Arini, este de interes local, contribuind la dezvoltarea economico-socială a comunei.

(2) - Se propune o singură unitate teritorială de referință UTR – amenajare pentru recreere, cu nivel maxim de înălțime– P+2E+M,

(3) – Utilizările admise sunt: amenajări piscicole de dimensiuni mici, spații anexe, locuințe individuale sezoniere, mici și izolate, spații de recreere.

(4) – Utilizările admise condiționat sunt: amenajări zootehnice permanente cu condiția ca acestea să nu genereze transporturi grele, să nu afecteze liniștea, securitatea și salubritatea zonei.

(5) – Utilizările interzise sunt: funcțiuni comerciale și de servicii.

(6) – Indicatori urbanistici:

a) P.O.T. max. 30%

b) C.U.T. max. 0,9%

c) regim maxim de înălțime– P+2E+M;

Art.2 – Valabilitatea prezentei documentații de urbanism este de 5 ani de la data adoptării.

Art.3 – (1) Prezenta hotărâre având caracter normativ, se poate contesta de cei interesați, prin plângere prealabilă, adresată Primarului comunei.

(2) Persoanele nemulțumite de răspunsul primit la plângerea prealabilă, adresată în condițiile alin. (1) se pot adresa la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

Art.4 - Primarul comunei, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinirea prevederile prezentei hotărâri, iar secretarul comunei o va aduce la cunoștință publică și a celor interesați și o va înainta Instituției Prefectului - Județul Suceava pentru control și legalitate.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,

Filaret CHIRUȚĂ



Contrasemnează,
SECRETARUL COMUNEI
Gabriel BÎRGĂOANU